



**ANEP**

CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL

DIRECCIÓN  
SECTORIAL DE  
INFRAESTRUCTURA

## ESCUELA N°12 Y N°148 - PASO DE LOS TOROS

### Adecuación de instalación eléctrica y reparación de aberturas

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO		Area construida		xx%		
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES ( galerías)		Area construida		xx%		
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención		xx%		
RUBRO VARIOS				xx%		
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
<b>1.00</b>	<b>IMPLANTACION EN OBRA</b>					<b>103.000</b>
<b>1.1</b>	<b>PREPARACION DEL TERRENO</b>					<b>20.000</b>
1.1.1	Limpieza y acondicionamiento del terreno	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
1.1.8	Fletes de implantación	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
<b>1.2</b>	<b>CONSTRUCCIONES PROVISORIAS</b>					<b>55.000</b>
1.2.1	Vallado	ml	20,00	1.000,00	20.000,00	
1.2.2	Andamios	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
1.2.10	Edificaciones para personal de servicio	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
<b>1.3</b>	<b>INSTALACIONES PROVISORIAS</b>					<b>28.000</b>
1.3.1	Servicio provisorio de UTE	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
1.3.2	Servicio provisorio de OSE	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
1.3.3	Consumo de UTE	global	1,00	5.000,00	5.000,00	
1.3.4	Consumo de OSE	global	1,00	3.000,00	3.000,00	
<b>3.00</b>	<b>RELLENOS Y APORTES</b>					<b>19.200</b>
3.1	Relleno granular bajo contrapisos interiores	m3	9,60	2.000,00	19.200,00	
<b>4.00</b>	<b>DEMOLICIONES</b>					<b>66.000</b>
4.13	Picado de contrapisos y pavimentos interiores	m2	92,00	450,00	41.400,00	
4.21	Retiro de aberturas	unidad	5,00	1.000,00	5.000,00	
4.26	Retiro de escombros	m3	9,60	1.000,00	9.600,00	
4.27	Retiro de instalaciones	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
<b>8.00</b>	<b>CONTRAPISOS</b>					<b>92.000</b>
	<b>Sobre terreno</b>					<b>92.000</b>
8.4	Contrapiso hormigón armado C150 (Secc. 7- MCG MTOP)	m2	92,00	1.000,00	92.000,00	
<b>9.00</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>					<b>204.660</b>
<b>9.1</b>	<b>PARAMENTOS VERTICALES</b>					<b>11.000</b>
<b>9.1.1</b>	<b>REVESTIMIENTOS INTERIORES</b>					<b>11.000</b>
9.1.1.1	Reparacion de revoques interiores	m2	10,00	1.100,00	11.000,00	
<b>9.3</b>	<b>PAVIMENTOS</b>					<b>193.660</b>
<b>9.3.1</b>	<b>Pavimentos Interiores</b>					<b>193.660</b>
9.3.1.4	Baldosa porcelanato	m2	92,00	1.700,00	156.400,00	
9.3.1.16	Zócalo de porcelanato	ml	54,00	690,00	37.260,00	
<b>13.00</b>	<b>HERRERIA</b>					<b>132.000</b>
13.7	Reparación de aberturas tipo H2	unidad	11,00	12.000,00	132.000,00	
<b>17.00</b>	<b>PINTURA</b>					<b>50.000</b>
<b>17.3</b>	<b>PINTURA SOBRE METALES</b>					<b>50.000</b>
17.3.1	Fondo antioxido sintetico	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
17.3.5	Esmalte sintético base aguarrás mineral	global	1,00	30.000,00	30.000,00	
<b>21.00</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>					<b>595.900</b>
21.1	Tablero general y derivados	unidad	15,00	8.000,00	120.000,00	
21.2	Columna medidor y Acometida	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
<b>21.4</b>	<b>Enhebrado general</b>					
21.4.1	Linea general de Acometida	global	1,00	25.000,00	25.000,00	
21.4.2	Derivaciones de alimentacion de tableros	global	1,00	50.000,00	50.000,00	
21.5	Sistema de descarga a tierra	global	1,00	25.000,00	25.000,00	
21.7	Cámaras 40x40	unidad	2,00	6.000,00	12.000,00	
21.12	Canalizaciones aparentes	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
21.16	Terminaciones (tomas e iluminacion)	global	1,00	65.000,00	65.000,00	
21.17	Fotocélula	unidad	5,00	1.300,00	6.500,00	

21,18	Timbre Acceso	unidad	1,00	5.000,00	5.000,00	
<b>21,19</b>	<b>Luminarias (Incluye suministro e instalación)</b>					
21,19.01	Luminaria L01 (Plafon led)	unidad	32,00	1.300,00	41.600,00	
21,19.02	Luminaria L02 (Tubos led 2x36)	unidad	79,00	1.700,00	134.300,00	
21,19.03	Luminaria L03 (Tortuga para exterior)	unidad	16,00	1.500,00	24.000,00	
21,19.04	Luminaria L04 (Proyector exterior 50W)	unidad	7,00	2.500,00	17.500,00	
21,20	Correccion de energia reactiva	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
21,21	Trámite aumento de carga ante UTE	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
<b>22.00</b>	<b>EQUIPOS ELECTRICOS (suministro e instalación)</b>					<b>330.000</b>
22,4	Termotanque eléctrico	unidad	1,00	15.000,00	15.000,00	
22,6	Equipo aire acondicionado 18,000 BTU	unidad	10,00	30.000,00	300.000,00	
22,7	Pulsador y campanilla	unidad	1,00	15.000,00	15.000,00	
<b>26.00</b>	<b>VARIOS</b>					<b>40.000</b>
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
26,2	Fletes durante ejecución y final de obra de obra	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
26,4	Limpieza diaria y final de obra	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
<b>TOTAL</b>						<b>1.632.760</b>

# MATRIZ DE OFERTA

<b>A</b>	OBRA PREVISTA	1.632.760
<b>B</b>	10% DE OBRA IMPREVISTA (10% en Obra Nueva)	163.276
<b>C</b>	<b>SUBTOTAL (A+B)</b>	<b>1.796.036</b>
<b>D</b>	IVA OBRA (22% sobre A)	359.207
<b>E</b>	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	35.921
<b>F</b>	<b>TOTAL IVA (D+E)</b>	<b>395.128</b>
<b>G</b>	<b>SUBTOTAL + IVA (C+F)</b>	<b>2.191.164</b>
<b>H</b>	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	280.000
<b>I</b>	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	81.638
	<b>TOTAL MONTO IMPONIBLE (G+H)</b>	<b>361.638</b>
<b>J</b>	LEYES SOCIALES (66,76% de G)	186.928
<b>K</b>	LEYES SOCIALES (66,76% de H)	54.502
<b>L</b>	<b>TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)</b>	<b>241.430</b>
<b>M</b>	<b>MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+L)</b>	<b>\$U 2.432.593</b>